

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO ATASKAITA
Vilnius
2026-03-17

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖ) -
APŠVIETIMO BOKŠTŲ,
NAUJOSIOS AKMENĖS MIESTO STADIONE,
V. KUDIRKOS G. 29A, NAUJOJI AKMENĖ, STATYBOS PROJEKTAS

Skelbimas dėl visuomenės informavimo apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir projektiniai pasiūlymai Akmenės rajono savivaldybės interneto svetainėje buvo patalpinti **2026 m. kovo 3 d.**

Registruotais laiškais apie numatoma statinių projektavimą buvo informuoti besiribojančių sklypų savininkai. **2026 m. kovo 3 d.** per e.pristatymo informacinę sistemą buvo informuoti juridiniai asmenys, turintys elektroninę pašto dėžutę. Registruoti laišškai fiziniams asmenims bei juridiniams asmenims neturintiems elektroninės pašto dėžutės išsiusti **2026 m. kovo 5 d.** per Lietuvos paštą.

Informacinis stendas apie projektinių pasiūlymų viešą pristatymą ant sklypo ribos įrengtas **2026 m. kovo 6 d.**

Informacinis stendas apie projektinių pasiūlymų viešą pristatymą išmontuotas **2026 m. kovo 17 d.**
Viešas susirinkimas įvyko **2026 m. kovo 16 d.,** 16 val. 00 min.

Projektinių pasiūlymų viešo susirinkimo tiesioginės vaizdo transliacija įrašo nuoroda

https://mega.nz/file/AYowwRJL#5YNCgZ3jv69Fsoezv9k6q26S2pXpIQmhXpo5tyFtq_Q

Pasiūlymai, pretenzijos iki viešo susirinkimo iš suinteresuotų visuomenės atstovų nebuvo gauti;

VIEŠO SUSIRINKIMO METU GAUTI UŽKLAUSIMAI IR PASIŪLYMAI IŠ DALYVIŲ		
M. Mačius, Suinteresuotas asmuo		
(Neužsiregistravęs susirinkimo dalyvis, pasijungęs nuotoliniu būdu)		
1.	<ul style="list-style-type: none"> - Yra procentiškai kažkokia lentelė kaip krenta su kiekvienais metais ar valandom Ledo šviestuvo apšvietimas, ar kiek metų garantija? Nes visi žinom, kad laikui bėgant Ledai blogiau šviečia - Vidurkis, kaip suprantu maksimaliu režimu aikštės plote? - O patikslinti kažkaip galėtumėte kiek laiko tie rodmenys bus tokie? 	<ul style="list-style-type: none"> - Šitą deklaruoja gamintojas. Šiuo metu tokios informacijos neturiu, bet ji atspindės projekte, kokie yra numatomi ir kokie yra galimi sumažinimai. Šviestuvai projektuojami taip, kad atitiktų minimalią 800 lx apšvietą. Tam tikruose taškuose gali būti šiek tiek didesnė ir tt. Kaip minėjau patys šviestuvai bus reguliuojami ir jei bus kažkoks naturalus nusidėvėjimas, galima bus juos pašviesinti, patamsinti. Šviestuvai gali ištraukti ir geresnes charakteristikas, bet imamas yra vidurkis ir modeliuojama taip, kad visa aikštė būtų apšvieta 800 lx. - Taip, bet kiekvienas prožektorius pats iš savęs jei žiūrėti diagramas, gali šviesti ir daugiau. Šviestuvai parinkti pagal Dialux programą ir tie parametrai turėtų atitikti, tokie kokie turėtų būti. - Taip, galėčiau patikslinti, bet jau po susirinkimo. <i>(Patikslinimas: Šviestuvų tarnavimo laikas</i>

<ul style="list-style-type: none"> - Koks reikalingas elektros galios kiekis? - Ar panašus apšvietimas yra kurnors sumantuotas Lietuvoje? 	<p><i>100000 valandų, šviestuvų galios sėdimas yra kompensuojamas maitinimo šaltinyje, automatiškai padidina galią. Skaičiavimo ataskaitoje yra taikomas 0,9 atsargos koeficientas, tai yra numatoma 10 proc. šviestuovo galios atsarga)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Pagal ESO sąlygas dabartinė galia yra 75 kW, bet šiuo projektu didiname iki 175 kW. Apšvietimo stulpams reikalinga galia 85 kW. Dar rezervas yra 15 kW. - Neatsakysiu, nes šito nežinau. <i>(Patikslinimas: Telšių miesto centrinis stadionas, Raudondvario stadionas)</i>
---	--

PASTABA: Viešojo susirinkimo metu išsakytų klausimų, pasiūlymų, nuomonių bei pateiktų atsakymų ir išaiškinimų tekstai bei jų stilistika neredaguoti, siekiant išvengti neatitikimų ar skirtingų teksto interpretacijų tarp išreikštų nuomonių per viešą svarstymą.

Pasiūlymai, pretenzijos po viešo susirinkimo iš suinteresuotų visuomenės atstovų nebuvo gauti;

Priedai:

1. Projektinių pasiūlymų stendo ir kaimynų informavimo fotofiksacijos, skelbimas savivaldybės puslapyje;
2. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai apie kaimyninius sklypus kurie buvo informuoti projektinių pasiūlymų viešą svarstymą registruotais laiškais;
3. Pažymos apie deklaruotą gyvenamąją vietą (kaimyninių sklypų savininkų – fizinių asmenų);
4. Protokolas ir dalyvių sąrašas;

Statinio projekto vadovas

Tadeuš Meškunec

SPV Tadeuš Meškunec, tel. +370 65079769 el.p. tadeus.meskunec@prc.lt

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖ) -
APŠVIETIMO BOKŠTŲ, NAUJOSIOS AKMENĖS MIESTO STADIONE,
V. KUDIRKOS G. 29A, NAUJOJI AKMENĖ, STATYBOS PROJEKTAS**

PROJEKTO PASIŪLYMŲ STENDO FOTOFIKSACIJA

Informacinis stendas apie projektinių pasiūlymų viešą pristatymą ant sklypo ribos **įrengtas: 2026-03-06.**
Informacinio stendo apie projektinių pasiūlymų viešą pristatymą ant sklypo ribos **išmontavimas: 2026-03-17.**



1 Pav.



2 Pav.



3 Pav.

KAIMYNŲ INFORMAVIMAS



ATASKAITA UŽ SUTEIKTAS PASLAUGAS

2026.03.02 - 2026.03.06

UAB Projektų rengimo centras

Žemaities g. 21-101 Vilnius

Įmonės kodas 300612420

PVM mokėtojo kodas LT100003110518

Nr.	Siuntos numeris	Priėmimo data	Faktinis dydis/svoris, kg	Gavėjas	Gavėjo adresas	Būsena	Pristatymo data
1	RS366524430LT	2026-03-05	0.05	Rolandas Paulauskas	Didlaukio g. 51A-14 08303 Vilnius	Perduota įteikimui	
2	RS366524443LT	2026-03-05	0.05	UAB "Spectator NT"	Senasis Ukmergės kel. 4 14302 Užubaliai Avižienių sen. Vilniaus r. sav.	Pristatyta	2026-03-05

Siuntėjas **UAB "Projektų rengimo centras"**

2026-03-03 15:05

Gavėjai **UAB "SPECTATOR NT" , Akmenės rajono savivaldybės administracija ...**

Žymos: 0

Gavėjų būsenos

Gavėjas	Būsenos data	Būsena
 Akmenės rajono savivaldybės administracija, 188719391	2026-03-03 15:05	 Išsiųsta e. siunta
	2026-03-03 15:05	 Pristatyta e. siunta
	2026-03-03 16:00	 Gauta e. siunta
	2026-03-03 16:00	Perskaityta e. siunta
 Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 188704927	2026-03-03 15:05	 Išsiųsta e. siunta
	2026-03-03 15:05	 Pristatyta e. siunta
	2026-03-03 15:52	 Gauta e. siunta
	2026-03-03 15:54	Perskaityta e. siunta
 UAB "SPECTATOR NT", 304081668	2026-03-03 15:05	 Išsiųsta e. siunta
	2026-03-03 15:05	 Pristatyta e. siunta

SKELBIMAS SAVIVALDYBĖS PUSLAPYJE

<https://www.akmene.lt/kitos-paskirties-inzineriniu-statiniu-kitu-inzineriniu-statiniu-grupe-apsvietimo-bokstu-naujosios-akmenes-miesto-stadione-v.-kudirkos-g.-29a-naujoji-akmene-statybos-projektas/9071>



Kitos paskirties inžinerinių statinių (kitų inžinerinių statinių grupė) - apšvietimo bokštų, Naujosios Akmenės miesto stadione, V. Kudirkos g. 29A, Naujoji Akmenė, statybos projektas

2026-03-03

VISUOMENĖS INFORMAVIMAS APIE NUMATOMĄ STATINIŲ (JŲ DALIŲ) PROJEKTAVIMĄ

Numatomo rengti statinio projekto pavadinimas

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖ) - APŠVIETIMO BOKŠTŲ, NAUJOSIOS AKMENĖS MIESTO STADIONE, V. KUDIRKOS G. 29A, NAUJOJI AKMENĖ, STATYBOS PROJEKTAS

Statytojas (-ai)

Akmenės rajono savivaldybė, info@akmene.lt, +37042557133

Statinio (-ių) duomenys

Statinio tipas Kitas inžinerinis statinys - apšvietimo bokštas

Paskirtis Kitos paskirties

Adresas Naujoji Akmenė, V. Kudirkos g. 29A

Žemės sklypo kadastro Nr., sklypo geografinės koordinatės (X, Y) 3233/0007:237 X: 6243470 Y: 431107

Žemės sklypo esama pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas Kitos paskirties žemė, Visuomeninės paskirties teritorijos

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio tipas Kitas inžinerinis statinys - apšvietimo bokštas

Paskirtis Kitos paskirties

Adresas Naujoji Akmenė, V. Kudirkos g. 29A

Žemės sklypo kadastro Nr., sklypo geografinės koordinatės (X, Y) 3233/0007:237 X: 6243581 Y: 431085

Žemės sklypo esama pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas Kitos paskirties žemė, Visuomeninės paskirties teritorijos

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio tipas Kitas inžinerinis statinys - apšvietimo bokštas

Paskirtis Kitos paskirties

Adresas Naujoji Akmenė, V. Kudirkos g. 29A

Žemės sklypo kadastro Nr., sklypo geografinės koordinatės (X, Y) 3233/0007:237 X: 6243598 Y: 431153

Žemės sklypo esama pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas Kitos paskirties žemė, Visuomeninės paskirties teritorijos

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio tipas Kitas inžinerinis statinys - apšvietimo bokštas

Paskirtis Kitos paskirties

Adresas Naujoji Akmenė, V. Kudirkos g. 29A

Žemės sklypo kadastro Nr., sklypo geografinės koordinatės (X, Y) 3233/0007:237 X: 6243490 Y: 431185

Žemės sklypo esama pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas Kitos paskirties žemė, Visuomeninės paskirties teritorijos

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Projektinius pasiūlymus parengęs asmuo ar jo įgaliotas atstovas (-ai)

Projektuotojas UAB "Projektų rengimo centras"

El. p. info@prc.lt

Projekto vadovas Tadeuš Meškunec

El. p. tadeus.meskunec@prc.lt tel. +37065079769

Kur galima susipažinti su projektiniais pasiūlymais

Adresas Vilnius, Žemaitės g. 21

Laikas Darbo dienomis tarp 10:00 ir 14:00, iš anksto suderinus laiką

Tel. +37065079769

Kaip galima teikti pasiūlymus projektuotojui dėl projektinių pasiūlymų

Raštu UAB „Projektų rengimo centras“, Žemaitės g. 21, LT-03118 Vilnius

El. p. tadeus.meskunec@prc.lt

Pasiūlymus galima teikti iki 2026-03-16

Kur ir kada vyks viešasis susirinkimas

Nuoroda į viešo susirinkimo transliaciją (viešas susirinkimas vyks nuotoliniu būdu)

Data ir laikas 2026-03-16 16:00

Projekto vadovas



Tadeuš Meškunec



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-12-04 13:26:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2093222
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-11-16
Adresas: Naujoji Akmenė, Lazdynų Pelėdos g. 6

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-4413-0225
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3233/0007:258 Naujosios Akmenės m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos
Žemės sklypo plotas: 4.2804 ha
Užstatyta teritorija: 4.2804 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 49500 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-11-17
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-05-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4413-0225, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-11-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 26SK-606-(14.26.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100056
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4413-0225, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TPP-11/5MŽP-11-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4413-0225, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-11-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 26SK-606-(14.26.110.)
Plotas: 1.2723 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-17

6.2. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4413-0225, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-11-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 26SK-606-(14.26.110.)
Plotas: 1.2723 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-17

6.3. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4413-0225, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-11-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 26SK-606-(14.26.110.)
Plotas: 0.0178 ha
Aprašymas: Plane pažymėtas S30
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-17

6.4. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4413-0225, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-11-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 26SK-606-(14.26.110.)
Plotas: 0.0169 ha
Aprašymas: Plane pažymėtas S29
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-17

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4413-0225, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.662 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4413-0225, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.392 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4413-0225, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.068 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4413-0225, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.1847 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4413-0225, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.0268 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)
 Duomenis nustatė: DOVYDAS UKSAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4413-0225, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2024-12-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2976
 2025-06-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2025-09-08
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 TADAS MERKELYS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4413-0225, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-07-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1670
 2016-06-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-17
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4413-0225, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-06-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-11-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 26SK-606-(14.26.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-17

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Teritorijos pavadinimas: 100348282
 Teritorijos unikalūs numeris: 100348282
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-04-21 Telia tinklo apsaugos zonos planas Akmenės rajono savivaldybėje Nr. 3-205
 Įregistravimo data: 2022-04-28
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 681 kv. m, nuo 2025-10-06
- 11.2. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
 Teritorijos pavadinimas: 100416492
 Teritorijos unikalūs numeris: 100416492
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-10-24 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Akmenės rajono savivaldybėje Nr. 3-447
 Įregistravimo data: 2023-10-30
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2233 kv. m, nuo 2025-10-06
- 11.3. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos pavadinimas: 100180475
 Teritorijos unikalūs numeris: 100180475
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352
 Įregistravimo data: 2021-12-29
 Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-10-10 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 15 d. įsakymo Nr. 1-352 'Dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo pakeitimo' Nr. 1-173
 Duomenų pakeitimo data: 2024-10-17
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 734 kv. m, nuo 2025-10-06
- 11.4. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos pavadinimas: 100178923
 Teritorijos unikalūs numeris: 100178923
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352
 Įregistravimo data: 2021-12-29
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 375 kv. m, nuo 2025-10-06

- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100178408**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
[registravimo data: **2021-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **380 kv. m, nuo 2025-10-06**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100178657**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
[registravimo data: **2021-12-27**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-10-10 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 15 d. įsakymo Nr. 1-352 'Dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo pakeitimo' Nr. 1-173**
Duomenų pakeitimo data: **2024-10-16**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **134 kv. m, nuo 2025-10-06**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100177018**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
[registravimo data: **2021-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **42 kv. m, nuo 2025-10-06**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100176457**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
[registravimo data: **2021-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **70 kv. m, nuo 2025-10-06**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100174860**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
[registravimo data: **2021-12-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **29 kv. m, nuo 2025-10-06**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100173730**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
[registravimo data: **2021-12-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **301 kv. m, nuo 2025-10-06**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100172893**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
[registravimo data: **2021-12-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **385 kv. m, nuo 2025-10-06**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100174519**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
[registravimo data: **2021-12-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6 kv. m, nuo 2025-10-06**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100168390**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
[registravimo data: **2021-12-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **164 kv. m, nuo 2025-10-06**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100168410**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
[registravimo data: **2021-12-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **309 kv. m, nuo 2025-10-06**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100170807**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
[registravimo data: **2021-12-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **170 kv. m, nuo 2025-10-06**
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100168421**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
[registravimo data: **2021-12-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **18 kv. m, nuo 2025-10-06**
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100181264**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-351**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 15 d. įsakymo Nr. 1-351 ?Dėl Akmenės skirstomųjų**

dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-395Duomenų pakeitimo data: **2023-01-06**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **340 kv. m, nuo 2025-10-06**

11.18.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100685497**Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2021-10-18 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos antrosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-1561**Įregistravimo data: **2024-07-23**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4084 kv. m, nuo 2025-10-06****12. Registro pastabos ir nuorodos:**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Akmenės skyriaus 2020-08-05 išvada Nr. 26IŽ-23-(14.26.111 E.) Apie teisingai parengtą žemės sklypo planą: inžinerinio statinio, kurio unikalus Nr. 4400-4827-3863, planas parengtas teisingai . Besiribojančio žemės sklypo, kurio kadastro Nr. 3233/0007:258, planas turi būti tikslinamas.

13. Kita informacija: įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

TADEUŠ MEŠKUNEC



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-12-04 13:30:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1393560
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2010-11-08
Adresas: Naujoji Akmenė, V. Kudirkos g. 29B

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-2105-3754
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3233/0007:208 Naujosios Akmenės m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.2695 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2585 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.2585 ha
Užstatyta teritorija: 0.0110 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 6690 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-11-10
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-09-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2105-3754, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž26-V-91
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100056
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2105-3754, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TPP-11/5MŽP-11-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2105-3754, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0023 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
MB Altagis, a.k. 145624254
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2105-3754, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-09-11 Licencija Nr. G-770-(541)
2009-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-298
2010-09-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 10-Ž-097
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-10

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2105-3754, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-09-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 10-Ž-097
2010-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž26-V-91
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-10

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Registro Nr. 44/1037856.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-12-04 13:30:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3734655
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2025-08-29
Naujoji Akmenė

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Naujoji Akmenė
Unikalus daikto numeris: 4400-6558-7728
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3233/0007:310 Naujosios Akmenės m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2227-9038
Žemės sklypo plotas: 0.4310 ha
Kelių plotas: 0.0109 ha
Kitos žemės plotas: 0.4201 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 9580 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-09-02
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-07-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6558-7728, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-09-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 26VJ-(14.26.2.)-455
2025-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24889-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100056
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6558-7728, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TPP-11/5MŽP-11-(15.5.33 E.)
2025-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24889-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-02

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6558-7728, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-07-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24889-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-02

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALBINAS TAMOŠIŪNAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6558-7728, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1329
2024-07-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-02

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-12-04 13:31:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3730048
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2025-08-20
Adresas: Naujoji Akmenė, P. Jodelės g. 1B

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-6399-2374
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3233/0007:309 Naujosios Akmenės m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos
Žemės sklypo plotas: 10.0403 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 3.1391 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 3.1391 ha
Užstatyta teritorija: 0.1170 ha
Kitos žemės plotas: 6.7842 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 121000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-08-20
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2025-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6399-2374, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-08-19 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24115-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100056
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6399-2374, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-08-19 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24115-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-20

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Servituto unikalus Nr. 100-037-312
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6399-2374, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-08-19 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24115-(10.1 E.)
Plotas: 31.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-20

6.2. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Servituto unikalus Nr. 100-037-313
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6399-2374, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-08-19 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24115-(10.1 E.)
Plotas: 252.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-20

6.3. Statinių servitutas (tarnaujantis)
Servituto unikalus Nr. 100-037-314
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6399-2374, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-08-19 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24115-(10.1 E.)
Plotas: 194.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-20

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROMUALDAS JOGMINAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6399-2374, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1446
2025-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2025-08-20

- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6399-2374, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-08-19 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto
kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24115-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-20

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100176376
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352
Įregistravimo data: 2021-12-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 52 kv. m, nuo 2025-09-05
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100178616
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352
Įregistravimo data: 2021-12-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 52 kv. m, nuo 2025-09-05
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100175141
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352
Įregistravimo data: 2021-12-23
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-10-10 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 15 d. įsakymo Nr. 1-352 'Dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo pakeitimo' Nr. 1-173
Duomenų pakeitimo data: 2024-10-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 26 kv. m, nuo 2025-09-05
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100170852
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352
Įregistravimo data: 2021-12-22
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 168 kv. m, nuo 2025-09-05
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100168479
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352
Įregistravimo data: 2021-12-22
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-10-10 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 15 d. įsakymo Nr. 1-352 'Dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo pakeitimo' Nr. 1-173
Duomenų pakeitimo data: 2024-10-17
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 26 kv. m, nuo 2025-09-05
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100181264
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-351
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 15 d. įsakymo Nr. 1-351 'Dėl Akmenės skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo' Nr. 1-395
Duomenų pakeitimo data: 2023-01-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 368 kv. m, nuo 2025-09-05

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

TADAUŠ MEŠKUNEC



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-12-04 13:32:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3734679
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2025-08-29
Naujoji Akmenė

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Naujoji Akmenė
Unikalus daikto numeris: 4400-6558-6130
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3233/0007:311 Naujosios Akmenės m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2227-9038
Žemės sklypo plotas: 0.5686 ha
Kitos žemės plotas: 0.5686 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 12300 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-09-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-07-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6558-6130, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-09-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 26VJ-(14.26.2.)-455
2025-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24889-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100056
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6558-6130, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TPP-11/5MŽP-11-(15.5.33 E.)
2025-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24889-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-09

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6558-6130, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-07-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24889-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-03

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALBINAS TAMOŠIŪNAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6558-6130, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1329
2024-07-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-03

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-12-04 13:32:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2603104
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-02-09
Adresas: Naujoji Akmenė, V. Kudirkos g. 34

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-5510-5087
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3233/0007:279 Naujosios Akmenės m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.3010 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1500 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1500 ha
Kitos žemės plotas: 0.1510 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 7600 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-09
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-08-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5510-5087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 26SK-43-(14.26.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-02-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100056
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5510-5087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TPP-11/5MŽP-11-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5510-5087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 26SK-43-(14.26.110 E.)
Plotas: 302.00 kv. m
Aprašymas: S,S1
Įrašas galioja: Nuo 2021-02-17

6.2. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5510-5087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 26SK-43-(14.26.110 E.)
Plotas: 302.00 kv. m
Aprašymas: S,S1
Įrašas galioja: Nuo 2021-02-17

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
AUDRIUS RIMKEVIČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5510-5087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-02 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2066
2020-08-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-02-09

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5510-5087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-01-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 26SK-43-(14.26.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-02-09

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

TADEUŠ MEŠKUNEC



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-12-04 13:33:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 32/9285
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 1999-06-25
Adresas: Naujoji Akmenė, V. Kudirkos g. 21A

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 3233-0007-0067
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3233/0007:67 Naujosios Akmenės m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.7825 ha
Užstatyta teritorija: 0.7825 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 28500 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-04-26
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-08

2.2.

Pastatas - Automobilių plovykla
Unikalus daikto numeris: 4400-2737-8009
Paskirties grupė: Komercinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Paslaugų
Žymėjimas plane: 3L1g
Statybos pradžios metai: 2012
Statybos pabaigos metai: 2013
Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Metalas su karkasu
Stogo danga: Bitumas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 68.91 kv. m
Pagrindinis plotas: 68.91 kv. m
Tūris: 299 kub. m
Užstatytas plotas: 80.00 kv. m
Koordinatė X: 6243339
Koordinatė Y: 431056
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 47498 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 47498 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2013-08-28
Vidutinė rinkos vertė: 9030 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-03-27
Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-08-28

2.3.

Pastatas - Automobilių savitarnos plovykla
Unikalus daikto numeris: 4400-5624-5084
Paskirties grupė: Komercinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Paslaugų
Žymėjimas plane: 4L1g
Statybos pradžios metai: 2020
Statybos pabaigos metai: 2021
Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Metalas su karkasu
Stogo danga: Metalas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 16.73 kv. m
Pagrindinis plotas: 16.73 kv. m
Tūris: 63 kub. m
Užstatytas plotas: 151.00 kv. m
Koordinatė X: 6243359
Koordinatė Y: 431046
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 29400 Eur
Atkuriamoji vertė: 29400 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-25
Vidutinė rinkos vertė: 2530 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-25
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-25

2.4.

Priklausinys: **Pastatas - Operatorinė**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 3233-0007-0067, aprašytam p. 2.1.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1955-6184**
 Paskirties grupė: **Komercinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Prekybos**
 Žymėjimas plane: **2E1g**
 Statybos pradžios metai: **2008**
 Statybos pabaigos metai: **2009**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **89.63 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **83.03 kv. m**
 Tūris: **397 kub. m**
 Užstatytas plotas: **106.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6243330**
 Koordinatė Y: **431059**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **132356 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **2 %**
 Atkuriamoji vertė: **129750 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2009-08-05**
 Vidutinė rinkos vertė: **14100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-03-27**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-08-05**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.5.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 3233-0007-0067, aprašytam p. 2.1.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1955-6234**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **b**
 Statybos pradžios metai: **2008**
 Statybos pabaigos metai: **2009**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2020**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2021**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **1901.03 kv. m**
 Koordinatė X: **6243335**
 Koordinatė Y: **431045**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **187000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **46600 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2025-10-20**
 Vidutinė rinkos vertė: **46600 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-10-20**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-02-25**

2.6.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kuro rezervuarai su užpildymo kolonėlėmis**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 3233-0007-0067, aprašytam p. 2.1.**
 Aprašymas / pastabos: **R1- 60 kub.m. r2 - 15 kub.m. k1-k3 - 3 vnt.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1955-6251**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **r**
 Statybos pradžios metai: **2008**
 Statybos pabaigos metai: **2009**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **76600 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **19200 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2025-10-20**
 Vidutinė rinkos vertė: **19200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-10-20**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-08-05**

2.7.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 3233-0007-0067, aprašytam p. 2.1.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1981-6018**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **s**
 Statybos pradžios metai: **2008**
 Statybos pabaigos metai: **2009**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **11.30 km**
 Plotas: **108.03 kv. m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14300 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **64 %**
 Atkuriamoji vertė: **5130 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2025-10-20**

Vidutinė rinkos vertė: **5130 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-10-20**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-08-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB "SPECTATOR NT", a.k. 304081668**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5624-5084, aprašytas p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-04-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. NA-001**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-03**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB "SPECTATOR NT", a.k. 304081668**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1955-6234, aprašyti p. 2.5.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-10-01 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-03**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB "SPECTATOR NT", a.k. 304081668**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3233-0007-0067, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-02-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 655**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-18**

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB "SPECTATOR NT", a.k. 304081668**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1955-6184, aprašytas p. 2.4.**

pastatas Nr. 4400-2737-8009, aprašytas p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 4400-1955-6251, aprašyti p. 2.6.

kiti statiniai Nr. 4400-1981-6018, aprašyti p. 2.7.

Įregistravimo pagrindas: **2015-10-01 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (sudaryta jungtinės veiklos sutartis)

Įgaliotinis: **UAB "BALTIC PETROLEUM", a.k. 111703588**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1955-6184, aprašytas p. 2.4.**

pastatas Nr. 4400-2737-8009, aprašytas p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 4400-1955-6234, aprašyti p. 2.5.

kiti statiniai Nr. 4400-1955-6251, aprašyti p. 2.6.

kiti statiniai Nr. 4400-1981-6018, aprašyti p. 2.7.

Įregistravimo pagrindas: **2016-12-30 Jungtinės veiklos sutartis Nr. 16/139**

2017-01-05 Susitarimas pakeisti sutartį

2020-01-02 Susitarimas pakeisti sutartį

Įrašas galioja: **Nuo 2020-02-06**

Terminas: **Iki 2027-01-01**

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3233-0007-0067, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **791.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3233-0007-0067, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **604.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3233-0007-0067, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **1742.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: naftos ir naftos produktų objektų inžinerinės infrastruktūros ir naftos ir naftos produktų įrenginių apsaugos zonos (III skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3233-0007-0067, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **7825.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III

skyrius, dešimtas skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 3233-0007-0067, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 2424.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 RIMAS RASIMAVIČIUS
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-5624-5084, aprašytas p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 4400-1955-6234, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-687
 2021-02-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-30
- 10.2. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1955-6234, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2021-02-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2021-04-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. NA-001
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-30
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-5624-5084, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2021-02-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2021-04-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. NA-001
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-30
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 RIMAS RASIMAVIČIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 3233-0007-0067, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-687
 2021-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-26
- 10.5. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 3233-0007-0067, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2021-04-19 Asmens prašymas
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-26
- 10.6. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1955-6184, aprašytas p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
 Nr. PR-0134-0014/0
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
 Terminas: Nuo 2009-08-18 iki 2019-08-18
- 10.7. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 IĮ "Geobaitas", a.k. 301844539
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2737-8009, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-687
 2013-08-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2013-10-14
- 10.8. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2737-8009, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-08-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
 2013-08-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2013-10-14
- 10.9. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Uždaroji akcinė bendrovė korporacija "Matininkai", a.k. 121913439
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1955-6184, aprašytas p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 4400-1955-6251, aprašyti p. 2.6.
 kiti statiniai Nr. 4400-1981-6018, aprašyti p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-08-29 Licencija Nr. G-745-(180)
 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-631
 2009-08-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2009-10-14
- 10.10. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1955-6184, aprašytas p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 4400-1955-6234, aprašyti p. 2.5.
 kiti statiniai Nr. 4400-1955-6251, aprašyti p. 2.6.
 kiti statiniai Nr. 4400-1981-6018, aprašyti p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-08-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 9
 Įrašas galioja: Nuo 2009-10-14

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100348282
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-04-21 Telia tinklo apsaugos zonos planas Akmenės rajono savivaldybėje Nr. 3-205
 Įregistravimo data: 2022-04-28
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 263 kv. m, nuo 2023-01-03
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100416492
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-10-24 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Akmenės rajono savivaldybėje Nr. 3-447
 Įregistravimo data: 2023-10-30
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3853 kv. m, nuo 2023-10-30

- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100698763**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-10-10 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 15 d. įsakymo Nr. 1-352 'Dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo pakeitimo' Nr. 1-173**
Įregistravimo data: **2024-10-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **188 kv. m, nuo 2024-10-17**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100171121**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
Įregistravimo data: **2021-12-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **213 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100145469**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2020-02-05 V. Kudirkos g. 21A, Naujoji Akmenė, Akmenės r. sav. Nr. D2A4924572**
Įregistravimo data: **2021-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4 kv. m, nuo 2023-01-05**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

TADEUŠ MEŠKUNEC



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-12-04 13:34:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2359422
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-07-02
Adresas: Naujoji Akmenė, V. Kudirkos g. 25

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-5240-1757
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3233/0007:269 Naujosios Akmenės m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.1493 ha
Užstatyta teritorija: 0.1493 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 3990 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-07-02
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-06-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: ROLANDAS PAULASKAS,
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5240-1757, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-09-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-6176
Įrašas galioja: Nuo 2019-09-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5240-1757, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 26SK-246-(14.26.110.)
Plotas: 0.0753 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-02

6.2. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5240-1757, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 26SK-246-(14.26.110.)
Plotas: 0.0753 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-02

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5240-1757, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-09-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-6176
Įrašas galioja: Nuo 2019-09-23

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5240-1757, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 19.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5240-1757, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 27.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5240-1757, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 392.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5240-1757, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1033.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDUARDAS PLIASAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5240-1757, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-05-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1780
2019-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-02

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5240-1757, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 26SK-246-(14.26.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-02

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis
Teritorijos unikalus numeris: 100348282
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-04-21 Telia tinklo apsaugos zonos planas Akmenės rajono savivaldybėje Nr. 3-205
Įregistravimo data: 2022-04-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 110 kv. m, nuo 2023-01-03

11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100416492
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-10-24 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Akmenės rajono savivaldybėje Nr. 3-447
Įregistravimo data: 2023-10-30
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1493 kv. m, nuo 2023-10-30

11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100174478
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352
Įregistravimo data: 2021-12-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 25 kv. m, nuo 2023-01-05

11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100171121
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352
Įregistravimo data: 2021-12-22
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 25 kv. m, nuo 2023-01-05

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

TADEUŠ MEŠKUNEC



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-12-04 13:35:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 97/33992
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 1997-09-22
Adresas: Naujoji Akmenė, V. Kudirkos g. 27

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-2227-9350
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3233/0007:238 Naujosios Akmenės m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.1453 ha
Užstatyta teritorija: 0.1453 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 3430 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-09-04
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-07-30

2.2.

Pastatas - Administracinis pastatas
Aprašymas / pastabos: (su rūsiu)
Unikalus daikto numeris: 3298-9004-9019
Paskirties grupė: Administracinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinių
Žymėjimas plane: 1B2p
Statybos pradžios metai: 1989
Statybos pabaigos metai: 1989
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 517.65 kv. m
Pagrindinis plotas: 249.23 kv. m
Tūris: 2143 kub. m
Užstatytas plotas: 294.00 kv. m
Koordinatė X: 6243452
Koordinatė Y: 430989
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 273112 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 17 %
Atkuriamoji vertė: 226772 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2011-06-06
Vidutinė rinkos vertė: 74722 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-06-06
Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-06-06
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: F
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 323.32 kWh/m2/m.

2.3.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Aprašymas / pastabos: (Šaligatvis, borteliai)
Unikalus daikto numeris: 3298-9004-9028
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties
Statybos pabaigos metai: 1989
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5008 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 25 %
Atkuriamoji vertė: 3756 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 751 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-01-10
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-01-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2227-9350, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-09-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 26VJ-(14.26.2.)-458
2025-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24870-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-09

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100056**
Daiktas: **pastatas Nr. 3298-9004-9019, aprašytas p. 2.2.**
kiti statiniai Nr. 3298-9004-9028, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: **1997-09-09 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 246**
[rašas galioja: **Nuo 1997-09-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100056**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2227-9350, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TPP-11/5MŽP-11-(15.5.33 E.)
2025-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto
kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24870-(10.1 E.)
[rašas galioja: **Nuo 2025-09-09**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Servituto unikalus Nr. **100-038-567**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2227-9350, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2025-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto**
kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24870-(10.1 E.)
Plotas: **795.00 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2025-09-09**

6.2. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Servituto unikalus Nr. **100-038-568**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2227-9350, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2025-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto**
kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24870-(10.1 E.)
Plotas: **51.00 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2025-09-09**

6.3. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Akmenės rajono savivaldybės visuomenės sveikatos biuras, a.k. 303259146**
Daiktas: **pastatas Nr. 3298-9004-9019, aprašytas p. 2.2.**
kiti statiniai Nr. 3298-9004-9028, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: **2016-09-14 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TPP-113**
[rašas galioja: **Nuo 2016-10-10**

6.4. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2227-9350, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2011-09-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo**
įsakymas Nr. 26VJ-(14.26.2.)-458
Plotas: **0.0225 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2011-10-13**

6.5. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2227-9350, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2011-09-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo**
įsakymas Nr. 26VJ-(14.26.2.)-458
Plotas: **0.1239 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2011-10-13**

6.6. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2227-9350, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2011-09-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo**
įsakymas Nr. 26VJ-(14.26.2.)-458
Plotas: **0.1239 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2011-10-13**

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **DONATAS VESELIŪNAS, gim. 1987-08-23**
Daiktas: **pastatas Nr. 3298-9004-9019, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2025-04-18 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. NS-2/1**
2025-04-18 Nuomos sutartis Nr. NS-2
[rašas galioja: **Nuo 2025-04-24**
Terminas: **Nuo 2025-04-18 iki 2030-04-19**

7.2. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: **Akmenės rajono vietos veiklos grupė, a.k. 300052135**
Daiktas: **pastatas Nr. 3298-9004-9019, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2024-12-10 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. NS-1/1**
2024-12-10 Panaudos sutartis Nr. NS-1
[rašas galioja: **Nuo 2024-12-18**
Terminas: **Nuo 2024-12-10 iki 2029-12-11**

7.3. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **GEDIMINAS RIMKUS, gim. 1985-09-22**
Daiktas: **pastatas Nr. 3298-9004-9019, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2021-10-04 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. NS4-4/1**
2021-10-04 Nuomos sutartis Nr. NS-4
Plotas: **23.44 kv. m**
Aprašymas: **1-3,1-4**
[rašas galioja: **Nuo 2021-10-13**
Terminas: **Nuo 2021-10-04 iki 2026-10-03**

7.4. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: **Akmenės rajono savivaldybės visuomenės sveikatos biuras, a.k. 303259146**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2227-9350, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-11-29 Panaudos sutartis Nr. 26SUN-40-(14.26.56.)**
Plotas: **0.1539 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2019-12-16**
Terminas: **Nuo 2019-11-29 iki 2094-11-29**

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2227-9350, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.1239 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2227-9350, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.045 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2227-9350, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.0072 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2227-9350, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.0112 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2227-9350, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2024-07-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2025-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24870-(10.1 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2025-09-04
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 DOVYDAS UKSAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2227-9350, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2024-07-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2024-12-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2976
 Įrašas galioja: Nuo 2025-09-04
- 10.3. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 3298-9004-9019, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2025-01-20 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
 Nr. AD-0163-01469/0
 Įrašas galioja: Nuo 2025-01-20
 Terminas: Nuo 2025-01-16 iki 2035-01-16
- 10.4. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)
 Duomenis nustatė: UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PLUNGĖS LAGŪNA", a.k. 169901489
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 3298-9004-9028, aprašyti p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-10-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
 Įrašas galioja: Nuo 2016-10-10
- 10.5. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2227-9350, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2011-09-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 26VJ-(14.26.2.)-458
 Įrašas galioja: Nuo 2011-10-13
- 10.6. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 3298-9004-9019, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
 Įrašas galioja: Nuo 2011-08-25
- 10.7. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Eurometras", a.k. 170550172
 Daiktas: pastatas Nr. 3298-9004-9019, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-517
 2008-10-08 Licencija Nr. G-866-(526)
 2011-06-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
 Įrašas galioja: Nuo 2011-08-25

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100348282
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-04-21 Telia tinklo apsaugos zonos planas Akmenės rajono savivaldybėje Nr. 3-205

Įregistravimo data: **2022-04-28**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **57 kv. m, nuo 2025-09-06**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100416492**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-10-24 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Akmenės rajono savivaldybėje Nr. 3-447**
Įregistravimo data: **2023-10-30**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1453 kv. m, nuo 2025-09-06**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100174956**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
Įregistravimo data: **2021-12-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5 kv. m, nuo 2025-09-06**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100174478**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
Įregistravimo data: **2021-12-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **38 kv. m, nuo 2025-09-06**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100170807**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
Įregistravimo data: **2021-12-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4 kv. m, nuo 2025-09-06**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

TADEUŠ MEŠKUNEC



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-12-04 13:36:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 32/10936
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2000-09-06
Adresas: Naujoji Akmenė, V. Kudirkos g. 29

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 3233-0007-0076
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3233/0007:76 Naujosios Akmenės m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.1500 ha
Užstatyta teritorija: 0.0506 ha
Kitos žemės plotas: 0.0994 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-08-29

2.2.

Pastatas - Parduotuvė
Unikalus daikto numeris: 3299-5004-9015
Paskirties grupė: Komercinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Prekybos
Žymėjimas plane: 1E1p
Statybos pradžios metai: 1995
Statybos pabaigos metai: 1995
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 1235.45 kv. m
Pagrindinis plotas: 774.10 kv. m
Tūris: 6532 kub. m
Užstatytas plotas: 1091.00 kv. m
Koordinatė X: 6243484.55
Koordinatė Y: 430988.59
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1566265 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 11 %
Atkuriamoji vertė: 1394231 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2009-01-27
Vidutinė rinkos vertė: 507704 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-01-27
Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-01-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: UAB "Stilsas NT", a.k. 303200233
Daiktas: pastatas Nr. 3299-5004-9015, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-14 Sprendimas Nr. 68
2013-12-03 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. -
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-07

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3233-0007-0076, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2000-08-31 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 1605
Įrašas galioja: Nuo 2000-09-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100056
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3233-0007-0076, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TPP-11/5MŽP-11-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "STILSENA", a.k. 145626981
Daiktas: pastatas Nr. 3299-5004-9015, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-31 Nuomos sutartis Nr. 2014/09
2018-10-04 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. prie nuomos sutarties Nr. 2014/09
Plotas: 736.00 kv. m

[rašas galioja: **Nuo 2021-11-11**
Terminas: **Nuo 2014-01-01 iki 2032-12-31**

- 7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **DOVILĖ BAŠKYTĖ-BERNARDES PEREIRA, gim. 1981-03-25**
Daiktas: **pastatas Nr. 3299-5004-9015, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2014-04-07 Nuomos sutartis Nr. -**
Plotas: **12.30 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2014-04-30**
Terminas: **Nuo 2014-04-07 iki 2014-12-31**
- 7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Stilsas NT", a.k. 303200233**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3233-0007-0076, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2014-02-10 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 26SŽN-(14.26.62.)-16**
Plotas: **0.15 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2014-02-20**
Terminas: **Nuo 2014-02-10 iki 2094-02-10**
- 7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Gintarinė vaistinė", a.k. 125877727**
Daiktas: **pastatas Nr. 3299-5004-9015, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2007-12-01 Nuomos sutartis Nr. 0712/1**
Plotas: **60.20 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2007-12-17**
Terminas: **Iki 2016-12-31**
- 7.5. **Sudaryta subnuomos sutartis**
Subnuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "RIMI LIETUVA", a.k. 123715317**
Daiktas: **pastatas Nr. 3299-5004-9015, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2006-03-20 Subnuomos sutartis Nr. -**
Plotas: **623.00 kv. m**
Aprašymas: **Subnuomojamos patalpos, plane pažymėtos nuo 1-1 iki 1-9, taip pat naudosis rūšio patalpomis, pažymėtomis nuo R-1 iki R-17**
[rašas galioja: **Nuo 2006-04-14**
Terminas: **Nuo 2006-03-20 iki 2011-03-20**
- 7.6. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "HAKONLITA", a.k. 125018861**
Daiktas: **pastatas Nr. 3299-5004-9015, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2006-03-16 Nuomos sutartis Nr. -**
Plotas: **736.00 kv. m**
Aprašymas: **Išnuomojamos patalpos, plane pažymėtos nuo 1-1 iki 1-9, taip pat naudosis rūšio patalpomis, pažymėtomis nuo R-1 iki R-17**
[rašas galioja: **Nuo 2006-04-04**
Terminas: **Nuo 2006-03-16 iki 2011-03-16**

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3233-0007-0076, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0075 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3233-0007-0076, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.053 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3233-0007-0076, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0052 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Eurometras", a.k. 170550172
Daiktas: **pastatas Nr. 3299-5004-9015, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2009-01-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -**
[rašas galioja: **Nuo 2009-02-05**
- 10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
UAB "Eurometras", a.k. 170550172
Daiktas: **pastatas Nr. 3299-5004-9015, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2009-01-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -**
[rašas galioja: **Nuo 2009-02-05**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalūs numeris: **100348282**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-04-21 Telia tinklo apsaugos zonos planas Akmenės rajono savivaldybėje Nr. 3-205**

Įregistravimo data: **2022-04-28**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3 kv. m, nuo 2025-09-06**

- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100416492**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-10-24 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Akmenės rajono savivaldybėje Nr. 3-447**
Įregistravimo data: **2023-10-30**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **835 kv. m, nuo 2025-09-06**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100174956**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
Įregistravimo data: **2021-12-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3 kv. m, nuo 2025-09-06**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100170807**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
Įregistravimo data: **2021-12-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3 kv. m, nuo 2025-09-06**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

TADEUŠ MEŠKUNEC



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-12-04 13:36:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3641533
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2025-06-12
Naujoji Akmenė

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Naujoji Akmenė
Unikalus daikto numeris: 4400-6595-0450
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3233/0007:125 Naujosios Akmenės m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.0896 ha
Užstatyta teritorija: 0.0896 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 1880 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-09-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-07-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6595-0450, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-03-06 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-15890-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100056
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6595-0450, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-03-06 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-15890-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-09

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė statinių savininkui naudotis žemės sklypu
Servituto unikalus Nr. 100-008-803
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6595-0450, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-03-06 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-15890-(10.1 E.)
Plotas: 64.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-09

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALBINAS TAMOŠIŪNAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6595-0450, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1329
2024-07-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-03

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6595-0450, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-07-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-03-06 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-15890-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-03

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100348282
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-04-21 Telia tinklo apsaugos zonos planas Akmenės rajono savivaldybėje Nr. 3-205
Įregistravimo data: 2022-04-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 22 kv. m, nuo 2025-09-06

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100416492

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-10-24 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Akmenės rajono savivaldybėje Nr. 3-447

[registravimo data: 2023-10-30

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 794 kv. m, nuo 2025-09-06

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100174956

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352

[registravimo data: 2021-12-23

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 71 kv. m, nuo 2025-09-06

11.4.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100170807

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352

[registravimo data: 2021-12-22

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 92 kv. m, nuo 2025-09-06

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

TADEUŠ MEŠKUNEC



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

GYVENTOJŲ REGISTRO IŠRAŠAS

2025-12-11 09:40:39

- Vardas - ROLANDAS
 - Pavardė - PAULAUSKAS
 - Lytis - Vyras
 - Gimimo data - 1980-06-06
-

DEKLARUOTA GYVENAMOJI VIETA

Deklaravo gyvenamąją vietą: 2023-02-21 Vilnius, Didlaukio g. 51A-14, LT-08303

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ
(KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖ) - APŠVIETIMO BOKŠTŲ,
NAUJOSIOS AKMENĖS MIESTO STADIONE,
V. KUDIRKOS G. 29A, NAUJOJI AKMENĖ, STATYBOS PROJEKTAS**
(pavadinimas)

Tiesioginės vaizdo transliacijos įrašas

https://mega.nz/file/AYowwRJL#5YNCgz3jv69Fsoezv9k6q26S2pXplQmhXpo5tyFtq_Q

2026 m. kovo 16 d., 16 val. 00 min.

(adresas, tikslus laikas)

VIEŠO SUSIRINKIMO DALYVIAI

Lapo Nr. /Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Adresas, telefono numeris, el. pašto adresas; atstovaujama institucija, pareigos, telefono numeris, el. pašto adresas	Parašas	Pastabos
UŽSIREGISTRAVĘ DALYVIAI				
1.	Tadeuš Meškunec	UAB „Projektų rengimo centras“, projektų vadovas, el. paštas: tadeus.meskunec@prc.lt tel.: +37065079769	Nuotoliniu būdu dalyvavęs dalyvis	
2.	Rima Kvecinskė	Akmenės rajono savivaldybės administracija el. paštas: rima.kvecinske@akmene.lt tel.: 042559753	Nuotoliniu būdu dalyvavęs dalyvis	
3.	Algimantas Erstikis	(Atstovauja) Užsakovui. Statybos skyriaus statybų priežiūrėtojas el. paštas: algimantas.erstikis@akmene.lt tel.: 042540062	Nuotoliniu būdu dalyvavęs dalyvis	
Neužsiregistravę susirinkimo dalyviai, pasijungę nuotoliniu būdu				
4.	Raimondas Šliumba	Projektuotojo atstovas	Nuotoliniu būdu dalyvavęs dalyvis	
5.	Mantas Mačius	Suinteresuotas asmuo	Nuotoliniu būdu dalyvavęs dalyvis	

Viešo susirinkimo pirmininkė:

Projekto vadovas

(pareigos)



(parašas)

Tadeuš Meškunec

(vardas, pavardė)

Viešo susirinkimo sekretorius:

Užsakovo atstovas

(pareigos)



(parašas)

Algimantas Erstikis

(vardas, pavardė)

VIEŠO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS
2026-03-17

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ
(KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖ) - APŠVIETIMO BOKŠTŲ,
NAUJOSIOS AKMENĖS MIESTO STADIONE,
V. KUDIRKOS G. 29A, NAUJOJI AKMENĖ, STATYBOS PROJEKTAS**
(pavadinimas)

VIEŠO SUSIRINKIMO VIETA: Tiesioginė vaizdo transliacija. Transliacijos Nuoroda:

<https://us06web.zoom.us/j/2038769960?pwd=TIZwSUJEN044TTg1T284ZkEvYzljZz09&omn=85607427706>

STATYTOJAS: Akmenės rajono savivaldybė

UŽSAKOVAS: Akmenės rajono savivaldybės administracija

PROJEKTUOTOJAS: UAB „Projektų rengimo centras“, projektų vadovas Tadeuš Meškunec

VIEŠO SUSIRINKIMO DATA, LAIKAS 2026 m. kovo 16 d., 16 val. 00 min.

DALYVIAI:

PIRMININKAS – Tadeuš Meškunec, UAB „Projektų rengimo centras“ projektų vadovas (At. Nr. 31324);

SEKRETORIUS – Algimantas Erstikis, Statybos skyriaus statybų prižiūrėtojas;

PROJEKTĄ PRISTATĖ – Projektų vadovas Tadeuš Meškunec UAB „Projektų rengimo centras“

KITI DALYVIAI – dalyviai, dalyvaujantis nuotoliniu būdu. Sąrašas pridedamas.

DARBOTVARKĖ:

1. Projekto sprendinių pristatymas.

Susirinkimas vyko nuotoliu būdu per Zoom programą. Transliacija buvo vykdoma iš UAB „Projektų rengimo centras“ patalpų

Susirinkimą vedė UAB „Projektų rengimo centras“ projektų vadovas Tadeuš Meškunec.

15:55 val. paleista transliacija, dalyviai jungėsi prie susirinkimo.

16:00 val. Pradėtas dalyvių registravimas. Esant mažai dalyvių buvo nuspręsta šiek tiek palaukti ir pristatymo pradžią nukelti 5 min;

16:05 val. Paleistas susirinkimo eigos įrašas.

16:05 val. susirinkimo pirmininkas Tadeuš Meškunec pristatė iki susirinkimo eigą, informavo apie taisykles, registravimosi susirinkimui tvarką, buvo išrinktas susirinkimo pirmininkas ir sekretorius, taip pat buvo pateikta informacija apie atliekamą projekto viešinimą savivaldybės puslapyje, gretimų sklypų savininkų informavimą;

16:10 val. projekto vadovas Tadeuš Meškunec pristatė projektinius pasiūlymus.

16:30 val. pristačius projektinius pasiūlymus dalyviai buvo informuoti, jog gali teikti klausimus ir pasiūlymus. Klausimų ar pasiūlymų iš susirinkimo dalyvių nebuvo gauta.

16:50 val. prie susirinkimo prisijungė dar vienas dalyvis. Projekto vadovas Tadeuš Meškunec trumpai pristatė šiame projekte numatomus sprendinius. Buvo gauta keletą pastabų iš susirinkimo dalyvio. Buvo atsakyta į klausimus, pateiktus viešo susirinkimo metu.

17:00 val. susirinkimo pirmininkas Tadeuš Meškunec apibendrino projektinius pasiūlymus.

17:05 val. paskelbta susirinkimas pabaiga.

2. Pasiūlymai, pretenzijos iki viešo susirinkimo iš suinteresuotų visuomenės atstovų nebuvo gauti

3. Viešo susirinkimo metu gauti užklauskimai ir pasiūlymai iš dalyvių: Nebuvo

IŠVADA:

Projekto viešinimo procedūra atlikta. Projektiniams pasiūlymams pritarė visi susirinkimo dalyviai.

Pridedama:

1. Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas;
2. Skelbimo kopija apie projektinių pasiūlymų viešinimą.
3. Stendas
4. Transliacijos nuoroda

Susirinkimo pirmininkas



Tadeuš Meškunec

Susirinkimo sekretorius



Algimantas Erstikis